



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 291**

10 Απριλίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 689 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Πλατύς Γυαλός» της Κοινότητας Απολλωνίας νήσου ΣΙΦΝΟΥ Ν. Κυκλάδων.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΕΡ/ΚΗ Δ/ΝΤΡΙΑ Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις σχετικές με το θέμα αποφάσεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α. 160417/1180/08.7.80

β. 182447/3049/24.9.80.

5. Το άρθρο 120 του Ν. 1892/90.

6. Τη σχετική εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Κυκλάδων για κήρυξη της παραπάνω έκτασης ως αναδασωτέας επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία ώστε να αποφευχθεί η διάβρωση και η απόπλυση του εδάφους και να υποβοηθηθεί η φυσική αναγέννηση ώστε να επαναδημιουργηθεί η δασική βλάστηση. (Σχετ. το αρ. πρ. 85/12.2.97 έγγραφο και η από 12.2.97 έκθεση αυτοψίας του Δασονομείου Μήλου), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη φυσική αναγέννηση και την προστασία της Δημόσιας Δασικής έκτασης που καταστράφηκε από εκχέρσωση εμβαδού 816.00 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Πλατύς Γυαλός» κοινότητας Απολλωνίας της νήσου ΣΙΦΝΟΥ του Ν. Κυκλάδων και τα όρια αυτής προσδιορίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και είναι:

Ανατολικά: Δημόσια Δασική έκταση.

Δυτικά: Μανδρότοιχος οικίας Ευσταθίου Τρίμη.

Βόρεια: Δημόσια Δασική έκταση.

Νότια: Δρόμος πλάτους 3μ.

Η απόφαση αυτή συνοδεύεται απο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

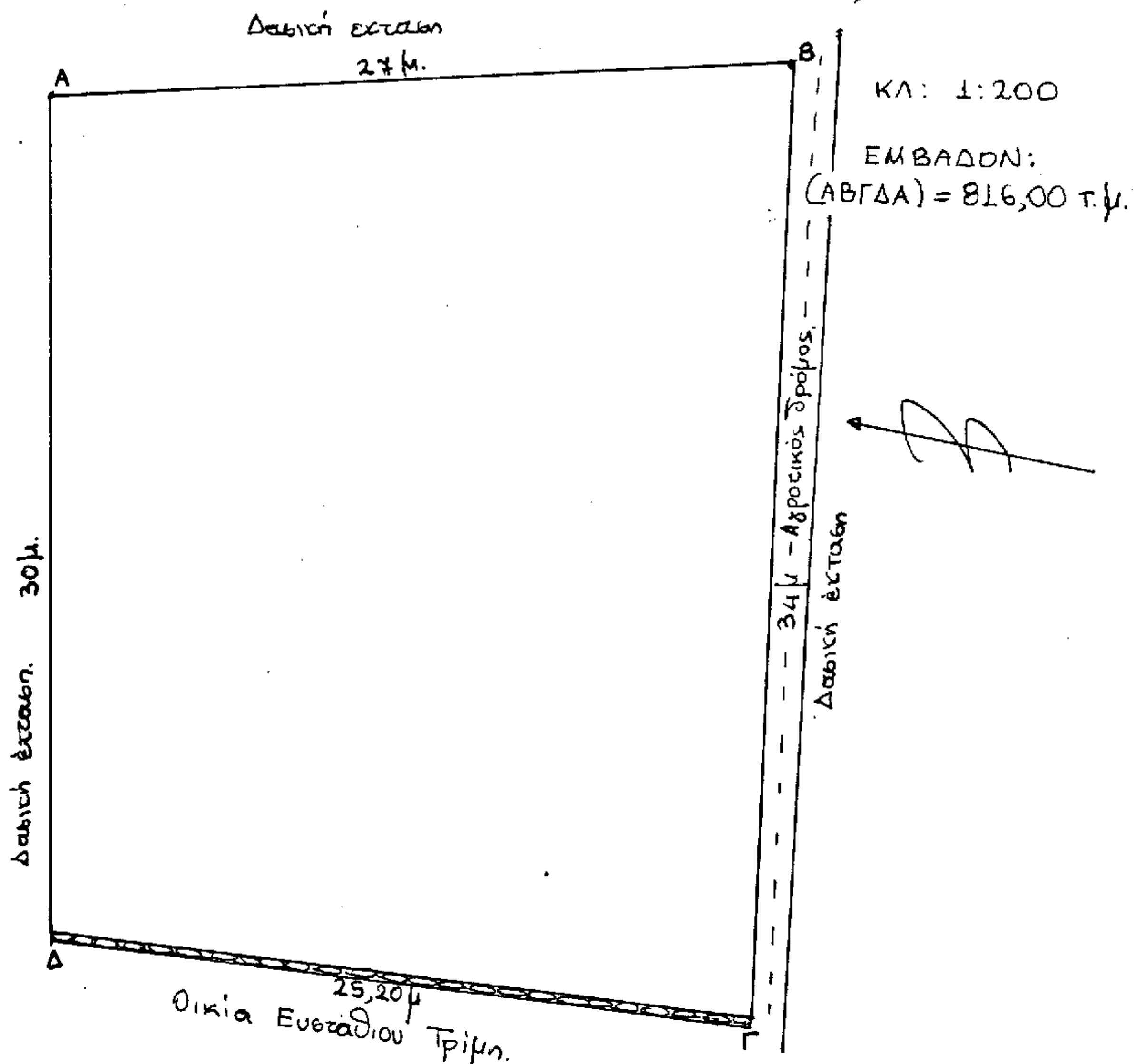
Ερμούπολη, 5 Μαρτίου 1997

Η Αναπληρώτρια Περ/κού Δ/ντή

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΟΛΙΚΑΚΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

παράνομα καταληφθείσης Δημόσιας Δασικής έκτασης στη θέση "ΠΛΑΤΥΣ ΓΙΑΛΟΣ" νήσου Σίφνου, Νομού Κυκλάδων από τον Ευστάθιο Τρίμη.



Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ
ΠΕΡΙΦ. Δ/ΝΤΡΙΑ

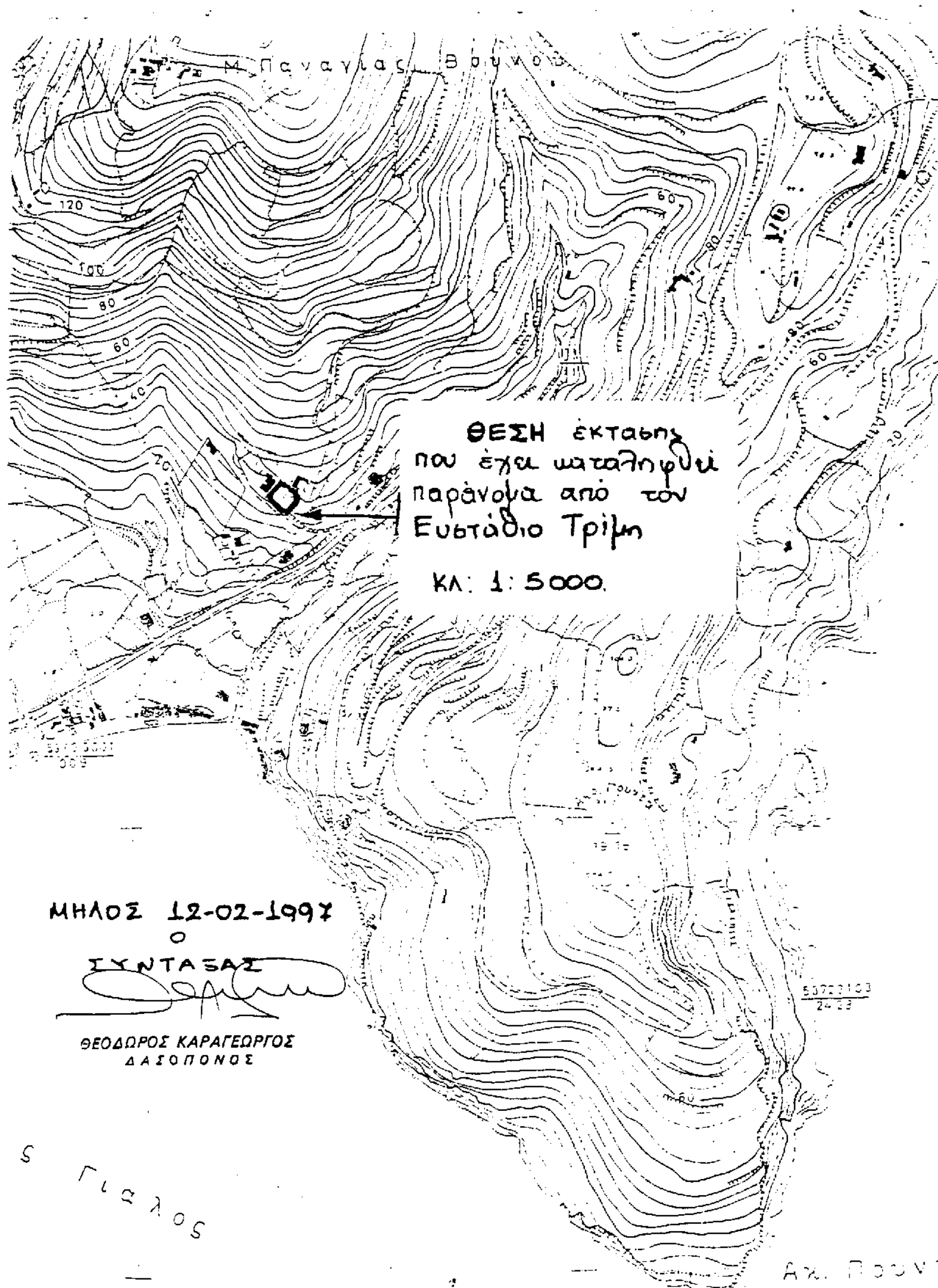
Βασιλική Βολικάκη

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ
Σύρος, 05-03-1997

Αλέξανδρος Καρνάρας
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ Α'

ΜΗΛΟΣ 12-02-1997
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Θεόδωρος Καραγεώργος
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ


Μ. Παναγίας Βουνού
ΘΕΣΗ έκτασης
που έχει καταληφθεί
παράνομα από τον
Ευστάθιο Τρίμη
ΚΛ: 1:5000
ΜΗΛΟΣ 12-02-1997
Ο
ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΣ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ
Γιαλος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/ΠΣΚ/οικ/9281/479 (2)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Καβαλλαρίου Ν. Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. 72, με τον Αποχαρακτηρισμό τμήματος χώρου πλατείας και τον χαρακτηρισμό του ως χώρου Νηπιαγωγείου - Παιδικού Σταθμού - πεζοδρόμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων Πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 39 του Ν. 1577/86 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α') «Έγκρισης Τροποπ/σεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/85 όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992.

5. Την αριθ. 58/1996 ομόφωνη απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Καβαλλαρίου.

6. Την αριθ. 139 Πράξη της 6ης Συνεδρίας της 11.2.1997, του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού Θεσσαλονίκης.

7. Την διαπίστωση ότι από τις Κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή της Κοινότητας Καβαλλαρίου, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση της τροποποίησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου της Κοινότητας Καβαλλαρίου, στο Ο.Τ. 72 με:

α. Τον Αποχαρακτηρισμό των τμημάτων Α, Β, Γ, Δ, Α και Γ Δ Ε Ζ Η Γ, από χώρο πλατείας,

β. Τον χαρακτηρισμό του τμήματος Α Β Γ Δ Α ως χώρου για την ανέγερση Νηπιαγωγείου και Παιδικού Σταθμού.

γ. Τον χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμου του τμήματος Γ Δ Ε Ζ Η Γ πλάτους 5.0 μ. και

δ. Την ονομασία ως 72α Ο.Τ., του νέου δημιουργηθέντος Ο.Τ.

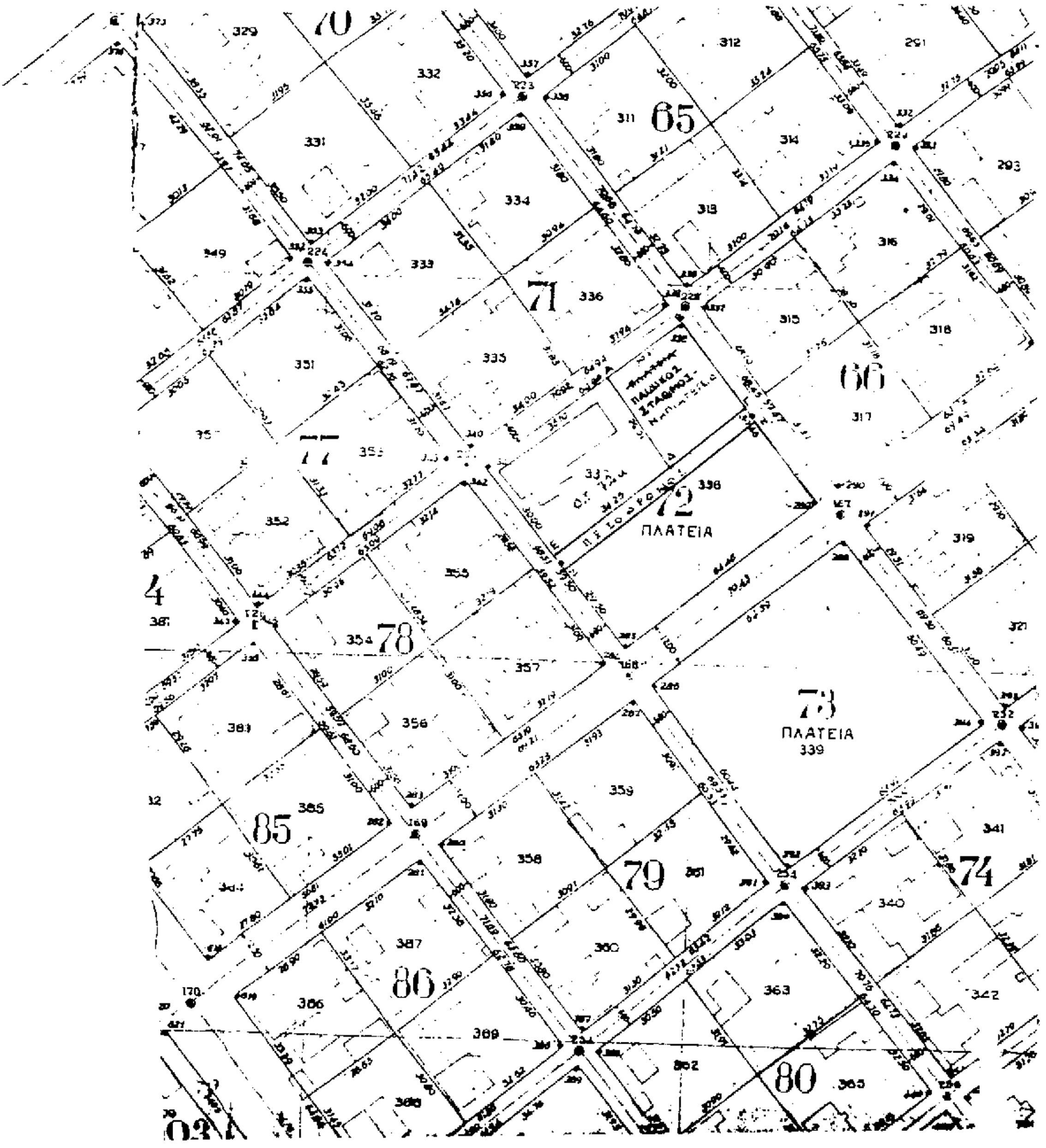
όπως αυτά φαίνονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα, κλ. 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η απόφαση αυτή, το Τοπογρ. Διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευτούν στην Εφημ. της Κυβερνήσεως (Ν.Δ. 1018/71) και η ισχύς της άρχεται από την ημερομηνία δημοσιεύσής της.

Θεσσαλονίκη, 5 Μαρτίου 1997

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Κοινοτητα Καβαλλαριου
Ν. Θεσ/νίκης
Κλιμ: 1:1.000

...ατ. Διοικηση Θεσσαλονικης
...υνση Πολεοδομιας
Πολεοδομικων Σχεδιων
και Κανονων

...ΠΣΚ/ειλ./9281/479/5.3.96 Αποφαση
...νικης ..Τροποποίησης του Ρυμοτομικού
...ματος Καβαλλαρίου στο Ο.Τ. 72 με...
...μο τμήματος χώρου Πλατείας και του
...σε χώρο Παιδικού Σταθμού - Νηπιαγωγείου
....
....

...σσαλονικη ...5 Μαρτίου....... 1996...
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΣΠΥΡΟΣ ΤΣΑΚΑΛΙΤΙΔΗΣ
Πολ. Μηχ. με Α' βαθ.

Αριθ. 29/42940/ΠΣΚ/2775/ΠΕ (3)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ευόσμου Ν. Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. 75 που περικλείεται από τις οδούς Χρυσοστόμου, Έκτορος, ανώνυμο πεζόδρομο και Αγίου Κωνσταντίνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων Πόλεων .... κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α') και ειδικώτερα το άρθρο 1.

4. Το από 30.9.91 Π.Δ/γμα «Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης των Πολεοδομικών Ενοτήτων 10, 12, 13 και 14..... κ.λ.π.» ΦΕΚ 749 Δ'/29.10.91.

5. Την αριθ. ΔΠ/ΠΜ/4614/157/13.5.94 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης «Περί τροποποίησης Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως Ευόσμου στο Ο.Τ. 75........ κ.λ.π.» (ΦΕΚ 595 Δ'/16.6.94).

6. Τις δ/ξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης........ κ.λ.π.» (ΦΕΚ 90 Α) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Νόμο 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153 Α).

7. Την αριθ. 21/31.3.95 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας και Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσ/νίκης» (ΦΕΚ 392 Β'/11.5.95).

8. Την αριθ. 261/96 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ευόσμου.

9. Την αριθ. 138 (συνεδρία 6η/11.2.97) Πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης μετά την από 7.2.97 εισήγηση του τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

10. Το γεγονός ότι από το κανονιστικό χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α. (Δήμο Ευόσμου), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως Ευόσμου Ν. Θεσ/νίκης στο Ο.Τ. 75 που περικλείεται από τις οδούς Χρυσοστόμου, Έκτωρος, ανώνυμο πεζόδρομο και Αγίου Κωνσταντίνου με την μείωση του προκηπίου στο ανατολικό πρόσωπο αυτού από τέσσερα (4) σε τρία (3) μέτρα όπως φαίνεται στο τοπ. διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευτούν στην Εφημ. της Κυβερνήσεως.

3. Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσιευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 5 Μαρτίου 1997

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ ΟΤ 25

-8850

-8900

-8950

-9050

-3950

ΦΑ ΝΟΜΕΝΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

1	Κυριακίδης Αλέξανδρος	Αμαλίας 11 Εύοσμος
2	Κουτσογιαννης Ιωαννης	Γιαννιτσα
3	Χρυσίδου Ζωη	Αγ. Αθανασιου 31 -//-
4	[illegible]	Ρ Φεραιου 9 Κ[illegible]
5	Κασιου Νικολαος	Δ Τσουανια
6	Κωνσταντινιδου Θεοδωρα	Λυδια Ν Καραλας
7	Καριδας Αριστειδης	Γρηγοριου Ε' 33 Ευοσμος
8	Θεοδωριδης Σταυρος	Καισαρειας 46 Εδεσσα
9	Κυζιρακλου Σαββας	Αγορα Δραμας
10	Καρλιδαμης Χρηστος	Αμαλιας 13 Ευοσμος
11	Πρωτοπαπας Στ.-Μυλωνας Αθ.	Πεδινο Κιλκις
12	Αγνωστος	
13	Φωκας Λεανδρος	
14	Γκιμικας Δημητρης κ Βασιλικη	Κ Κυψελη Α.Ε. ΚΑΡ Θ

ΣΗΜΕΙΟ	x	y
[illegible]	[illegible]	-8901,992
[illegible]	[illegible]	-8901,927
[illegible]	[illegible]	-8956,147
[illegible]	[illegible]	-8956,467

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδευει την 29/42 [illegible] απόφαση
Νομάρχη Θεσσαλονίκης [illegible]

ΔΗΜΟΣ

(4)

Τροποποίηση των όρων δόμησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου τμήματος της Πολεοδομικής ενότητας Αγίου Νεκταρίου – Αγίας Βαρβάρας (περιοχή Μαχαιρίτσα) Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π. Δ/τος.

5. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας (ΦΕΚ 391Β'/11.5.95).

6. Το από 6.9.94 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 1002 Δ'/11.5.95) με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη.

7. Την υπ' αριθ. 190/95 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Ιωνίας με την οποία προτείνεται η συγκεκριμένη τροποποίηση.

8. Την υπ' αριθμ. 32/96 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με την οποία προτείνεται να μην τροποποιηθούν οι όροι δόμησης.

9. Την υπ' αριθ. 238/95 νέα απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

10. Την υπ' αριθ. 6/27.2.97 θέμα 3ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των όρων δόμησης της εγκεκριμένης πολεοδομικής μελέτης της Πολεοδομικής ενότητας Αγίου Νεκταρίου Αγίας Βαρβάρας (περιοχή Μαχαιρίτσα) για την θέσπιση παρέκκλισης ως προς την αρτιότητα των οικοπέδων ως εξής:

Οικόπεδα άρτια κατά παρέκκλιση, τα προϋφιστάμενα της 10.3.92 τα οποία έχουν πρόσωπο οκτώ μέτρα (8,00μ) και εμβαδόν εκατό τετρ. μέτρα (100,00 τ.μ.).

Η κάλυψη και το ύψος να παραμείνουν ως έχουν.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Ν. Ιωνίας και Βόλου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημ. της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσιεύσης.

Βόλος, 18 Μαρτίου 1997

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ